



Арбитражный суд Московской области
107053, ГСП 6, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18
<http://asmo.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об исключении имущества из конкурсной массы

г. Москва
17 января 2017 года

Дело №А41-99898/15

Резолютивная часть определения объявлена 16.01.2017
Полный текст определения изготовлен 17.01.2017

Арбитражный суд Московской области в составе:
судьи Пономарева Д.А.,
протокол судебного заседания вел секретарь судебного заседания Абелян Д.А.,
рассмотрев ходатайство финансового управляющего должника Журавлева Артема Юрьевича – Куварас А.Ю. об исключении из конкурсной массы личного имущества, по делу о признании Журавлева Артема Юрьевича несостоятельным (банкротом) при участии в судебном заседании: согласно протоколу судебного заседания

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Московской области от 09.02.2016 Журавлев Артем Юрьевич (29.04.1979 г.р., м.р. г. Серпухов Московской области, адрес: 142201, Московская область, г. Серпухов, ул. Захаркина, д.7, кв.34, СНИЛС 177-066-596 05, ИНН 504306353406) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура банкротства – реализация имущества гражданина.

Финансовым управляющим должника судом утверждена Куварас Анастасия Юрьевна (ИНН 641797274812, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих СРО – 349, адрес для направления корреспонденции: 125363, г. Москва, до востребования), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа».

В арбитражный суд поступило ходатайство финансового управляющего должника Журавлева Артема Юрьевича – Куварас А.Ю. об исключении из конкурсной массы двухкомнатной квартиры, общей площадью 45 кв.м., условный номер 50:58:01:000014:001:0001, находящаяся по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Захаркина, д.7, кв. 34.

Арбитражный суд, исследовав представленные доказательства, пришел к выводу об удовлетворении ходатайства должника.

Данная квартира подлежит исключению из конкурсной массы Должника в виду следующего:

В силу пункта 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом, введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В соответствии с пунктом 3 статьи 213.25 Закона о банкротстве из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством (статья 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, статья 101 Закона о банкротстве).

В статье 24 Гражданского кодекса Российской Федерации определено, что гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законом не может быть обращено взыскание.

В силу абзаца 2 части 1 статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением, за исключением указанного в названном абзаце имущества, если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание.

Таким образом, квартира является единственным жилым помещением Журавлева А.Ю., пригодным для проживания; Журавлев А.Ю. зарегистрирован в этой квартире вместе с несовершеннолетней дочерью; в отношении АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», как залогодержатель данного имущества должника, не установлен статус залогового кредитора в рамках дела о банкротстве Журавлева А.Ю.

Как разъяснено в определении Конституционного Суда Российской Федерации от 04.12.2003 N 456-0, положения статьи 446 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, запрещающие обращать взыскание не на любое принадлежащее должнику жилое помещение, а лишь на то, которое является для него единственным пригодным для проживания, направлены на защиту конституционного права на жилище не только самого должника, но и членов его семьи, в том числе находящихся на его иждивении несовершеннолетних, престарелых, инвалидов, а также на обеспечение охраны государством достоинства личности, как того требует статья 21 (часть 1) Конституции Российской Федерации, условий нормального существования и гарантий социально-экономических прав в соответствии со статьей 25 Всеобщей декларации прав человека.

При таких обстоятельствах ходатайство должника подлежит удовлетворению.

Руководствуясь ст. 184, 185 АПК РФ, ст. 60, 213.25 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Исключить из конкурсной массы, формируемой в деле о банкротстве Журавлева Артема Юрьевича (29.04.1979 г.р., м.р. г. Серпухов Московской области, адрес: 142201, Московская область, г. Серпухов, ул. Захаркина, д.7, кв.34, СНИЛС 177-066-596 05, ИНН 504306353406) двухкомнатную квартиру, общей площадью 45 кв.м., условный номер 50:58:01:000014:001:0001, находящаяся по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Захаркина, д.7, кв. 34.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в апелляционном порядке.

Судья

Д.А. Пономарев